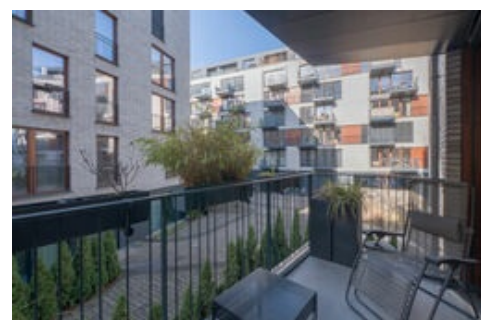


Moderne 3-Zimmer-Neubauwohnung im „Das Gotland“ – Qualität & Wohnkomfort
mitten in Prenzlauer Berg
Gotlandstraße, 10439 Berlin Pankow

Objektnummer: 7198



PROFIL

Verfügbar ab: sofort
Objektnummer: 7198

Stadtteil: Berlin Pankow

- 🏠 Wohnung zum Kauf
- 🛏 2 Schlafzimmer
- 🏢 1. Etage

- 🏠 3 Zimmer insgesamt
- 🛀 1 Badezimmer
- 📏 84.2 qm

AUSSTATTUNG

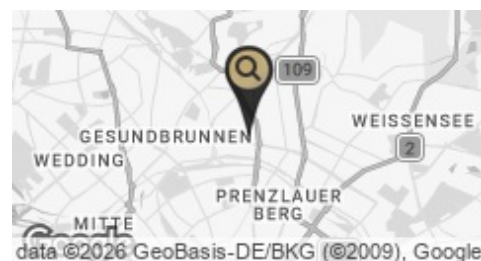
* **Allgemein:**

- Aufzug
- Keller
- Barrierefrei
- Balkon / Terrasse

🏠 **Küche:**

- Einbauküche

LAGE



E-Mail
hello@farawayhome.com



Besuche uns
www.farawayhome.com

ÜBERBLICK

Willkommen im Wohnensemble „Das Gotland“ – einem architektonisch anspruchsvollen Neubauprojekt in der Gotlandstraße 10F in 10439 Berlin. Die hier angebotene 3-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss vereint moderne Architektur, hochwertige Bauqualität und urbanen Wohnkomfort auf ca. 84,20 m² Wohnfläche

Das 2018 fertiggestellte Gebäude überzeugt durch eine klare, zeitlose Formensprache und eine hochwertige Klinkerfassade. Großzügige Fensterflächen sorgen für lichtdurchflutete Räume und schaffen eine offene, freundliche Wohnatmosphäre.

Der durchdachte Grundriss bietet:

- + einen großzügigen Wohn- und Essbereich mit offener Küche und Balkon
- + zwei gut geschnittene Schlafzimmer
- + ein modernes Badezimmer mit Wanne und Dusche
- + eine einladende Diele mit Hauswirtschaftsraum
- + einen Balkon mit Blick nach Westen in den ruhigen Innenhof

Das Ensemble gruppiert sich um einen begrünten, geschützten Innenhof, der eine ruhige Wohnqualität mitten in der Stadt ermöglicht. Ein Aufzug, barrierearme Zugänge sowie ein eigenes Kellerabteil runden das komfortable Wohnkonzept ab.

„Das Gotland“ steht für zeitgemäßes Wohnen mit architektonischem Anspruch – entwickelt mit Fokus auf Nachhaltigkeit, Funktionalität und Ästhetik. Das Projekt ist ein Energieeffizienzhaus KfW 70.

Wissenswertes

- Die Käuferprovision beträgt 3,57% inkl. gesetzl. MwSt. und wird mit Beurkundung des notariellen Kaufvertrags fällig.



Für weitere Informationen und Fotos zu dieser Wohnung suche nach der Objekt Nummer auf www.farawayhome.com oder gehe direkt auf <https://www.farawayhome.com/de/homes/7198>.

