

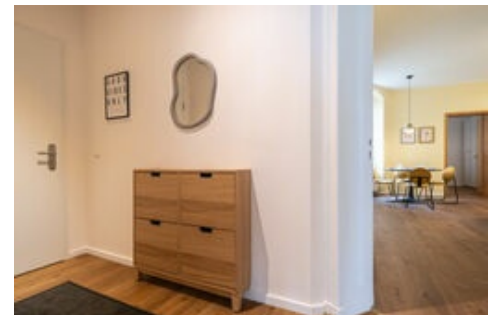
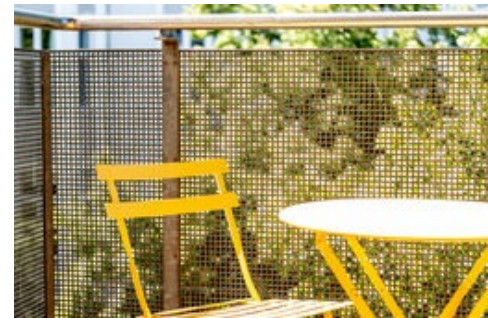
165 | Stilvolle 3-Zimmer-Wohnung in der Nähe des Weinbergparks und des Rosenthaler Platzes

Objektnummer: 6546

Weinbergsweg, 10119 Berlin Mitte



3.300 € pro Monat



PROFIL

Verfügbar ab: 15. Oktober 2026

Nebenkosten: inklusive

Anmeldung beim Bürgeramt: möglich

Möblierte Wohnung

2 Schlafzimmer

2. Etage

Mindestmietdauer: 3 Monate

Stadtteil: Berlin Mitte

Objektnummer: 6546

3 Zimmer insgesamt

1 Badezimmer

84 qm

LAGE



WAS DU TATSÄCHLICH ZAHLST

Monatsmiete **3.300 €**

Alle Nebenkosten sind in der Miete enthalten

Kautions **3.300 €**

Wird Dir nach dem Auszug zurückerstattet · entspricht 1 Monatsmieten

Mieterprovision **keine**

Fällig vor Einzug 6.600 €

Beide Zahlungen werden vor dem Einzug fällig.

AUSSTATTUNG

* Allgemein:

- Badewanne
- Balkon / Terrasse
- Dusche

Entertainment:

- Fernseher

Küche:

- Geschirr & Besteck
- Kaffeemaschine
- Kühl-Gefrierkombinationen
- Ofen
- Spülmaschine
- Toaster
- Wasserkocher

Reinigung & Textilien:

- Bettwäsche & Bezüge
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Endreinigung nicht inklusive in Miete

Kommunikation:

- Internetflatrate inklusive

-
- Handtücher
 - Waschmaschine



ÜBERBLICK

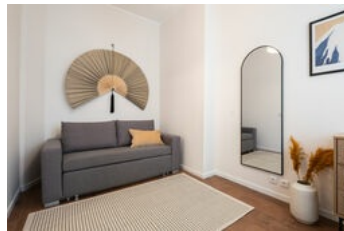
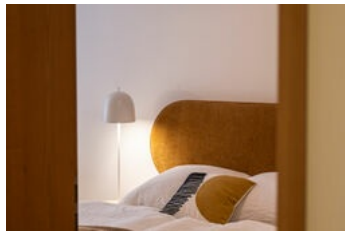
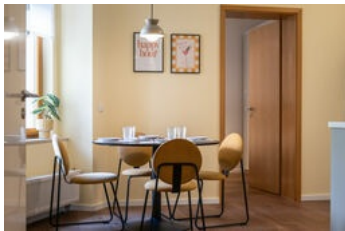
Diese elegante Dreizimmerwohnung im zweiten Stock eines klassischen Berliner Altbaus verbindet originale Stuckdetails, hohe Decken und warme Holzböden mit einer stilvollen, modernen Einrichtung in Naturtönen und senf-goldenen Akzenten. Die Wohnung ist komplett möbliert und bezugsfertig und verfügt über ein helles Wohnzimmer mit einem Designersofa, Zugang zum Balkon und ein separates Esszimmer. Die voll ausgestattete Küche bietet alles, was man für einen komfortablen Alltag benötigt. Zwei Schlafzimmer bieten Platz für bis zu vier Gäste: eines mit einem Doppelbett und einem Kleiderschrank, das andere mit einem Schlafsofa sowie einem eigenen Homeoffice-Arbeitsbereich. Zwei Badezimmer sorgen für zusätzlichen Komfort, wobei eines mit einer Badewanne und das andere mit einer Dusche und einem WC ausgestattet ist. Ein sonniger Balkon mit Blick sowohl auf den Innenhof als auch auf die Straße rundet dieses hochwertige vorübergehende Zuhause ab, das sich ideal für Führungskräfte, Diplomaten, Projektteams und Familien eignet.

Wissenswertes

- Der Weinbergsweg liegt in einem der begehrtesten Viertel von Berlin-Mitte und verbindet die Lebendigkeit der Berliner Innenstadt mit dem Charme einer grünen Wohnlage. Mit Blick auf den wunderschönen Volkspark am Weinberg bietet die Gegend eine außergewöhnliche Auswahl an Cafés, Restaurants, Bäckereien und Boutiquen, darunter beliebte Adressen wie Daluma, Café Fleury und renommierte italienische Restaurants. Der Rosenthaler Platz (U8) ist nur einen kurzen Fußweg entfernt und bietet hervorragende Verkehrsanbindungen, während die legendären Hackeschen Höfe, die Galerien der Auguststraße sowie die lebhaften Restaurants, Bars und Kulturstätten der Torstraße bequem zu Fuß erreichbar sind. Diese erstklassige Lage bietet die perfekte Balance aus Komfort, Kultur und authentischem Berliner Flair im Herzen von Mitte.

Hausregeln

- HINWEIS: Die Mindestmietdauer für diese Wohnung beträgt 3 Monat(e).
- Maximal 4 Bewohner erlaubt
- Rauchen ist untersagt
- Haustierhaltung auf Anfrage



Für weitere Informationen und Fotos zu dieser Wohnung suche nach der Objektnummer auf www.farawayhome.com oder gehe direkt auf <https://www.farawayhome.com/de/homes/6546>.