

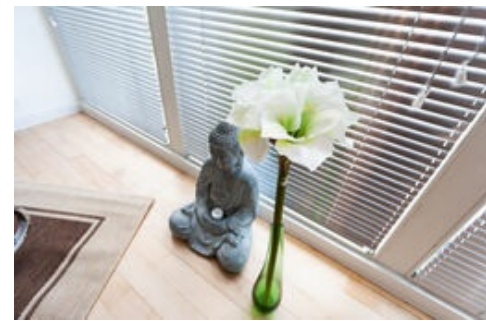
*** P R I M E Business Apartment In Rödelheim ***

Objektnummer: 6539

Fuchstanzstraße, 60489 Frankfurt Bockenheim



1.928 € pro Monat



PROFIL

Verfügbar ab: 1. Oktober 2026

Nebenkosten: inklusive

Anmeldung beim Bürgeramt: möglich

- Möblierte Wohnung
- 1 Schlafzimmer
- Erdgeschoss

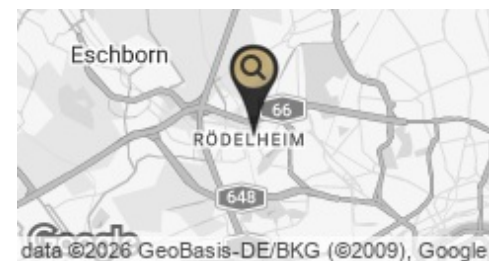
Mindestmietdauer: 3 Monate

Stadtteil: Frankfurt Bockenheim

Objektnummer: 6539

- 2 Zimmer insgesamt
- 1 Badezimmer
- 55 qm

LAGE



WAS DU TATSÄCHLICH ZAHLST

Monatsmiete	1.928 €
Alle Nebenkosten sind in der Miete enthalten	
Kaution	3.000 €
Wird Dir nach dem Auszug zurückerstattet	
Mieterprovision	keine

Fällig vor Einzug 4.928 €

Beide Zahlungen werden vor dem Einzug fällig.

AUSSTATTUNG

* Allgemein:

- Badewanne
- Echtholzboden
- Elektrische Blackout Rollos
- Kein Aufzug vorhanden

Entertainment:

- Fernseher
- Smart TV
- Stereoanlage

Küche:

- Einbauküche
- Gefrierschrank
- Geschirr & Besteck
- Kaffeemaschine
- Kochfeld
- Kühl-Gefrierkombinationen
- Kühlschrank
- Mikrowelle
- Ofen
- Spülmaschine
- Toaster
- Wasserkocher

Reinigung & Textilien:

- Bettwäsche & Bezüge

Kommunikation:

- Internetflatrate inklusive

- Bügeleisen & Bügelbrett
- Endreinigung nicht inklusive
in Miete
- Handtücher
- Waschmaschine
- Regelmäßige Reinigung
inklusive



ÜBERBLICK

Dieses ca. 55 qm große und 2019 komplett sanierte, luxuriöse 2-Zimmer Apartment im EG einer um 1925 erbauten Stadtvilla ist mit antiken und modernen Designer Möbeln stilvoll eingerichtet. Es hat eine separate, mit vielen Elektro-Geräten voll ausgestattete Küche, einen großen Wohn- und Eßbereich, einen angrenzenden, großen Wintergarten mit einem freien Blick auf die Berge des Taunus; ferner ein separates Schlafzimmer und ein großzügiges Bad mit Whirlpool, hochwertigen Einbauten und Fliesen. Der Parkett-Fußboden besteht aus massiver gedämpfter Buche. Zur Ausstattung gehören u. a. ein schnelles W-LAN, ein großer flat-screen TV, Vorhänge, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett, Handtücher und Bettwäsche.

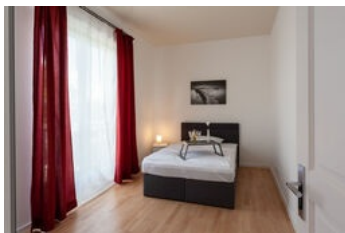
Das 2-stöckige Anwesen hat sieben Premium-Apartmentwohnungen und liegt in verkehrsrühiger Lage. Beste Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe und eine gute Auswahl an Restaurants sorgen für kulinarische Vielfalt. In Laufreichweite befinden sich der Brentanopark, der Solmspark, das Brentanobad (größtes Freibad Frankfurts) und der Fluß Nidda. Sie zeugen von der wachsenden Beliebtheit dieses Stadtteils.

Wissenswertes

- Die Anbindung zu den Autobahnen und zum öffentlichen Nahverkehr (U-Bahn, S-Bahn Buslinie 34) ist hervorragend. Der Bahnhof Rödelheim ist in 5 Minuten zu Fuß erreichbar. Von dort aus gelangt man innerhalb von 5 Minuten nach Eschborn und innerhalb von 10 Minuten ins Stadtzentrum. Nicht weit entfernt sind ebenfalls das Messegelände und große Gewerbegebiete in Rödelheim und Eschborn. Die Anbindung zu den Autobahnen und zum öffentlichen Nahverkehr (Buslinie 34, S-Bahn 3, 4, 5, U-Bahn 6) ist hervorragend.

Hausregeln

- HINWEIS: Die Mindestmietdauer für diese Wohnung beträgt 3 Monat(e).
- Maximal 2 Bewohner erlaubt
- Rauchen ist untersagt
- Haustiere sind nicht erlaubt
- Assistenz- und Blindenführhunde sind von einem Haustierverbot in der Regel ausgenommen.



Für weitere Informationen und Fotos zu dieser Wohnung suche nach der Objektnummer auf www.farawayhome.com oder gehe direkt auf <https://www.farawayhome.com/de/homes/6539>.

