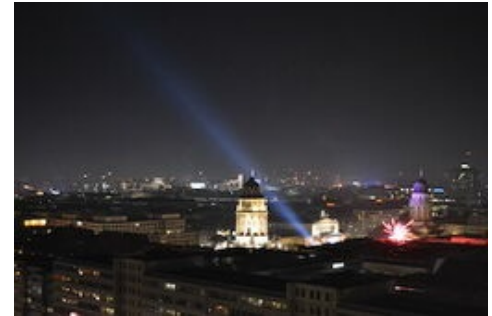
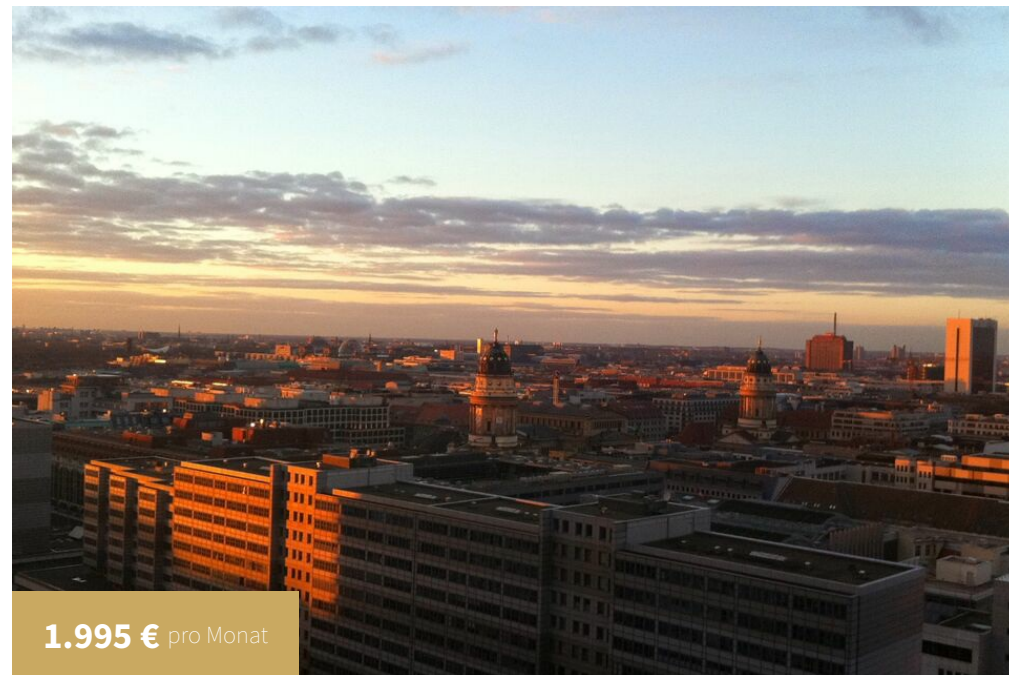


Skyline Executive Apartment (22. OG) in Mitte — Ideal für Diplomaten & Corporates

Objektnummer: 6520

Leipziger Str., 10117 Berlin Mitte



PROFIL

Verfügbar ab: 1. Dezember 2026

Stadtteil: Berlin Mitte

Anmeldung beim Bürgeramt: möglich

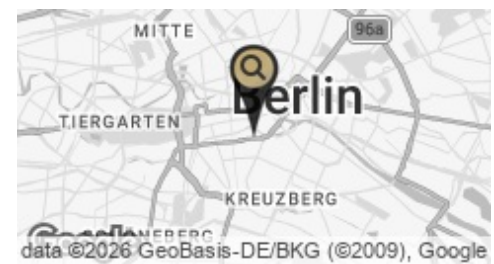
- Möblierte Wohnung
- 1 Schlafzimmer
- 22. Etage

Mindestmietdauer: 3 Monate

Objektnummer: 6520

- 1 Zimmer insgesamt
- 1 Badezimmer
- 75 qm

LAGE



WAS DU TATSÄCHLICH ZAHLST

Monatsmiete	1.995 €
Kaution	1.995 €
Wird Dir nach dem Auszug zurückerstattet · entspricht 1 Monatsmieten	
Mieterprovision	keine

Fällig vor Einzug **3.990 €**

Beide Zahlungen werden vor dem Einzug fällig.

AUSSTATTUNG

* Allgemein:

- Gartenmöbel
- Babybett
- Balkon / Terrasse
- Barrierefrei
- Badewanne
- Aufzug
- Fön
- Home-Office Setup
- Laminatboden
- Dusche
- Schlafsofa vorhanden

Entertainment:

- Smart TV
- Stereoanlage
- Fernseher

Küche:

- Kaffeevollautomat
- Einbauküche
- Kaffeemaschine
- Geschirr & Besteck
- Spülmaschine
- Gefrierschrank
- Kühlschrank
- Kühl-Gefrierkombinationen
- Mikrowelle
- Mikrowelle mit Grillfunktion
- Mixer
- Nespresso Kaffeemaschine
- Ofen
- Toaster

Reinigung & Textilien:

Kommunikation:

- Mind. 100 MBit/s Internetflatrate inklusive
- Internetflatrate inklusive

Special:

- Concierge
- Safe
- Weber Grill

- Trockner
- Endreinigung nicht inklusive
in Miete
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Handtücher
- Waschtrockner
- Waschmaschine



ÜBERBLICK

Wohnen über den Dächern Berlins. Dieses großzügige, ca. 75 m² große Premium-Apartment im 22. Obergeschoss an der Leipziger Straße bietet einen atemberaubenden, unverstellten Panoramablick auf die Hauptstadt-Skyline. Ideal zugeschnitten auf die Bedürfnisse von Diplomaten, Expats und Führungskräften für eine Mietdauer von 3 bis 11 Monaten. Die Highlights der Wohnung: Schlafzimmer: Hochwertiges Kingsize-Boxspringbett für erstklassigen Schlafkomfort. Wohnbereich: Lichtdurchfluteter, offener Wohnraum mit einem großen Komfort-Schlafsofa (bietet Platz für 2 Gäste) und direktem Zugang zum Balkon über die gesamte Wohnungslänge. Küche: Moderne, voll ausgestattete Einbauküche inklusive Geschirrspüler, Mikrowelle und großer Kühl-Gefrierkombination. Ausstattung: Eigene Waschmaschine mit integriertem Trockner, Highspeed-WLAN und ein gepflegtes, zeitloses Badezimmer. Erstklassige Lage in Mitte: Nur wenige Gehminuten zum Gendarmenmarkt, Potsdamer Platz, Friedrichstraße sowie zu Ministerien und Botschaften. Hervorragende Anbindung über die U-Bahnhöfe Stadtmitte (U2/U6) und Spittelmarkt (U2).

Wissenswertes

- Premium-Services & Hausregeln: 24/7 Concierge-Service: Ein hauseigener Concierge nimmt Ihre Post und Pakete rund um die Uhr entgegen – perfekt für vielbeschäftigte Berufstätige. Optionaler Reinigungsservice: Professionelle Reinigung (z. B. wöchentlich) für nur €30 pro Reinigung zubuchbar. Anmeldung beim Bürgeramt: Die Wohnungsgeberbestätigung wird selbstverständlich direkt beim Einzug ausgestellt. Haustiere: Nach vorheriger Absprache erlaubt. Rauchen: Reine Nichtraucherwohnung. Das Rauchen ist ausschließlich auf dem Balkon gestattet.

Hausregeln

- HINWEIS: Die Mindestmietdauer für diese Wohnung beträgt 3 Monat(e).
- Maximal 3 Bewohner erlaubt
- Rauchen ist untersagt
- Kleine Tiere sind ok
- Rauchen: Auf dem Balkon
- Bitte die Mittags- und Nachtruhe des Gebäudes beachten
- Haustierhaltung auf Anfrage



Für weitere Informationen und Fotos zu dieser Wohnung suche nach der Objekt Nummer auf www.farawayhome.com oder gehe direkt auf <https://www.farawayhome.com/de/homes/6520>.


E-Mail
hello@farawayhome.com

Besuche uns
www.farawayhome.com