FAR AWAY HOME

Stand vom 09.11.2026

Luxuriöse 4-Zimmer-Wohnung am historischen Wasserturm in Prenzlauer Berg

Objektnummer: 2278

Straßburger Straße, 10405 Berlin Prenzlauer Berg

PROFIL

Verfügbar ab: sofort
Nebenkosten: inklusive
Anmeldung beim Bürgeramt: möglich

Mindestmietdauer: 1 Monate
Stadtteil: Berlin Prenzlauer Berg
Objektnummer: 2278

- Möblierte Wohnung
- 3 Schlafzimmer
- 2. Etage
- 4 Zimmer insgesamt
- 2 Badezimmer
- 135 qm

LAGE

WAS DU TATSÄCHLICH ZAHLST

Monatsmiete	**7.000 €**
Alle Nebenkosten sind in der Miete enthalten	
Kaution	**21.000 €**
Wird Dir nach dem Auszug zurückerstattet · entspricht 3 Monatsmieten	
Mieterprovision	**keine**
Fällig vor Einzug	**28.000 €**
Beide Zahlungen werden vor dem Einzug fällig.	

AUSSTATTUNG

Allgemein:
- Aufzug
- Badewanne
- Balkon / Terrasse
- Barrierefrei
- Dusche
- Echtholzboden
- Fußbodenheizung
- Gäste-WC

Entertainment:
- Fernseher

Küche:
- Geschirr & Besteck
- Kochfeld
- Kühl-Gefrierkombinationen
- Ofen
- Spülmaschine

Reinigung & Textilien:
- Bettwäsche & Bezüge
- Handtücher
- Waschmaschine

Kommunikation:
- Internetflatrate inklusive

Special:
- Kamin

Parken:
- 1x - Tiefgarage (Optional)

ÜBERBLICK

Diese exklusive 4-Zimmer-Wohnung am legendären Wasserturm verkörpert das authentische Prenzlauer Berg-Gefühl mit modernstem Wohnkomfort. Auf 135 m² im zweiten Obergeschoss erwartet Sie ein ruhiges Refugium mit Blick ins Grüne der denkmalgeschützten Anlage. Der Aufzug bringt Sie bequem in Ihre private Oase, wo Eleganz und Funktionalität harmonieren.

Edle Echtholzböden durchziehen die großzügigen Räume und schaffen eine warme, natürliche Atmosphäre, während die behagliche Fußbodenheizung ganzjährig für angenehme Temperaturen in jedem Winkel der Wohnung sorgt. Die drei geräumigen Schlafzimmer bieten mit ihren durchdachten Einbauschränken optimalen Stauraum für persönliche Gegenstände und Garderobe, wobei jeder Raum ausreichend Platz für erholsamen Schlaf gewährleistet und über großzügige Fenster verfügt, die den Räumen eine helle, luftige Atmosphäre verleihen. Dank der südlichen Ausrichtung durchflutet natürliches Licht den ganzen Tag über die lichtdurchfluteten Wohnbereiche und schafft eine helle, einladende Atmosphäre in allen Zimmern, wobei die Echtholzböden das warme Sonnenlicht reflektieren und eine behagliche Stimmung erzeugen. Zwei moderne Bäder stehen zur Verfügung – eines mit entspannender Badewanne für luxuriöse Wellness-Momente, eines mit erfrischender Dusche für den täglichen Komfort, beide mit eleganter Ausstattung versehen und über ausreichend Stauraum für Pflegeprodukte verfügend. Der einladende Kamin wird zum geselligen Mittelpunkt an kühleren Abenden und verleiht dem Wohnbereich eine gemütliche Note mit warmer Atmosphäre, während die hohen Decken des Altbaus für ein großzügiges Raumgefühl sorgen. Die voll ausgestattete Küche verfügt über hochwertige, moderne Geräte einschließlich Kochfeld, Backofen, Kühl-Gefrierkombination und Spülmaschine, ergänzt durch großzügige Schränke und ausreichende Arbeitsflächen für kulinarische Kreationen sowie praktische Aufbewahrungslösungen für Geschirr und Küchenutensilien. Der private Balkon lädt zum Entspannen mit direktem Blick ins Grüne der Wasserturm-Anlage ein und bietet einen ruhigen Rückzugsort im Freien mit südlicher Ausrichtung für optimale Lichtverhältnisse, während ein separates Gäste-WC, eine praktische Waschmaschine, die Internetflatrate und die barrierefreie Gestaltung das durchdachte Wohnerlebnis abrunden.

Der historische Wasserturm liegt im Herzen von Prenzlauer Berg, nur wenige Gehminuten vom lebendigen Kollwitzplatz und dem beliebten Mauerpark entfernt. Die Kulturbrauerei mit Restaurants, Kinos und Veranstaltungen erreichen Sie in 8 Minuten zu Fuß, während der S-Bahnhof Prenzlauer Allee schnelle Anbindung an die gesamte Stadt bietet. Diese privilegierte Lage verbindet authentisches Berliner Kiez-Leben mit exzellenter Infrastruktur und einem optionalen Tiefgaragenstellplatz für zusätzlichen Komfort.

Hausregeln

- HINWEIS: Die Mindestmietdauer für diese Wohnung beträgt 1 Monat(e).
- Maximal 6 Bewohner erlaubt
- Rauchen ist untersagt

Für weitere Informationen und Fotos zu dieser Wohnung suche nach der Objektnummer auf www.farawayhome.com oder gehe direkt auf https://www.farawayhome.com/de/homes/2278.